

**BÁO CÁO NỘI DUNG KIỂM TRA GIÁM SÁT ĐÁNH GIÁ HIỆU QUẢ  
ĐẦU TƯ, CÔNG TÁC ĐẦU THẦU VÀ THỰC HIỆN TIÊU CHUẨN  
ĐỊNH MỨC**

Thực hiện Quyết định số 2735/QĐ-BGDĐT ngày 03/10/2024 của Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo, Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh báo cáo như sau:

**I. Khái quát chung**

**1. Quá trình lịch sử hình thành**

Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh là cơ sở giáo dục đại học công lập tự chủ trực thuộc Bộ Giáo dục và Đào tạo, có tư cách pháp nhân, con dấu và tài khoản riêng được thành lập theo Quyết định số 426/TTg ngày 27 tháng 10 năm 1976 của Thủ tướng Chính phủ trên cơ sở sáp nhập Trường Đại học Luật khoa Sài Gòn và các trường đại học kinh tế khác của miền Nam trước ngày giải phóng.

Ngày 09 tháng 7 năm 1996, Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo ký Quyết định số 2819/GD-ĐT hợp nhất Trường Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh, Trường Đại học Tài chính - Kế toán TP. Hồ Chí Minh và Khoa Kinh tế thuộc Trường Đại học Tổng hợp TP. Hồ Chí Minh thành Trường Đại học Kinh tế thuộc Đại học Quốc gia TP. Hồ Chí Minh.

Ngày 10 tháng 10 năm 2000, Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 118/2000/QĐ-TTg về việc thay đổi tổ chức của Đại học Quốc gia TP. Hồ Chí Minh. Theo quyết định này, Trường Đại học Kinh tế tách ra khỏi Đại học Quốc gia TP. Hồ Chí Minh thành Trường Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh trực thuộc Bộ Giáo dục và Đào tạo.

Ngày 04 tháng 10 năm 2023, Thủ tướng Chính phủ đã ký Quyết định số 1146/QĐ-TTg chuyển Trường Đại học Kinh tế Thành phố Hồ Chí Minh thành Đại học Kinh tế Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại học Kinh tế Thành phố Hồ Chí Minh là đơn vị sự nghiệp công lập đảm bảo chi thường xuyên và chi đầu tư, là một trong những cơ sở giáo dục đại học trọng điểm

quốc gia và là đơn vị đầu tiên thực hiện thí điểm đổi mới hoạt động theo tinh thần Nghị quyết 77/NQ-CP ngày 29/10/2014 của Chính phủ. Hiện nay, Đại học thực hiện cơ chế tự chủ theo Luật Giáo dục đại học ngày 18 tháng 6 năm 2012 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Giáo dục đại học ngày 19 tháng 11 năm 2018; Nghị định số 99/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2019 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật sửa đổi, bổ sung Luật Giáo dục đại học.

## **2. Thành tựu**

Từ khi thành lập (1976) đến nay, trường đã đào tạo hàng chục ngàn cán bộ, nhà kinh tế, nhà quản lý có trình độ đại học và sau đại học cho cả nước; đảm bảo chất lượng, uy tín và được xã hội thừa nhận. Từ những thành tích xuất sắc trong quá trình xây dựng và phát triển, tập thể cán bộ, giảng viên và nhân viên Trường Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh đã được Chủ tịch nước trao tặng 02 Huân chương Lao động hạng Ba (1986), 02 Huân chương Lao động hạng Nhì (1991), 02 Huân chương Lao động hạng Nhất (1996), Huân chương Độc lập hạng Ba (2001), Huân chương Độc lập hạng Nhì (2010) và danh hiệu Anh hùng Lao động (2006), Huân chương Độc lập hạng Nhất (2021).

Đồng thời, Đại học Kinh tế Thành phố Hồ Chí Minh được xếp thứ hạng cao tại các bảng xếp hạng đại học quốc tế như: Top 501-600 Đại học thế giới năm 2025 của Bảng xếp hạng Times Higher Education (THE); Top 860 Đại học thế giới về Bền vững theo QS World University Ranking Sustainability 2024; Top 301+ trong BXH các Trường Đại học tốt nhất Châu Á (Theo BXH QS châu Á) (2024); Top 301 - 400 Đại học đóng góp cho 17 mục tiêu phát triển bền vững của Liên Hợp Quốc (Theo BXH THE Impact Ranking) (2023); Top 01 trong các trường kinh tế, kinh doanh và luật và Top 7 trường đại học tốt nhất Việt Nam (Theo BXH Webometrics) (02/2023); Top 298 trong BXH quốc tế các cơ sở nghiên cứu (SCImago) khu vực châu Á; Top 25 đại học tốt nhất thế giới đóng góp cho sự phát triển nghề nghiệp suốt đời (Theo BXH U-Multirank) (2016, 2017, 2018 2020); Top 100 Trường đào tạo Thạc sĩ tốt nhất thế giới (Theo BXH Eduniversal) (2018); Top 1000 Trường đào tạo kinh doanh tốt nhất thế giới (Theo BXH Eduniversal) từ năm 2014...

## **3. Tầm nhìn**

Đến năm 2030, UEH sẽ trở thành Đại học đa ngành có danh tiếng học thuật và bền vững trong khu vực Châu Á.

## 5. Sứ mạng

Nâng tầm tri thức, đào tạo nguồn nhân lực chất lượng cao, hội nhập và chuyên giao toàn cầu; Tiên phong đổi mới, sáng tạo, phục vụ cộng đồng.

## 6. Chức năng và nhiệm vụ

Đào tạo, bồi dưỡng và cung cấp cho xã hội các nhà hoạch định chính sách kinh tế, các nhà quản trị doanh nghiệp và các chuyên gia trong lĩnh vực quản lý kinh tế, kinh doanh và luật và ngoại ngữ, có trình độ đại học và sau đại học, đáp ứng quá trình thực hiện công nghiệp hoá, hiện đại hoá đất nước;

Nghiên cứu khoa học và tư vấn lĩnh vực kinh tế, kinh doanh, quản lý và luật, nhằm giải quyết những vấn đề về sự phát triển kinh tế của đất nước; đồng thời bổ sung, phát triển lý luận về lĩnh vực kinh tế - quản trị kinh doanh;

Mở rộng mối quan hệ hợp tác với các trường đại học và các tổ chức trong và ngoài nước, nhằm từng bước hòa nhập công tác đào tạo, nghiên cứu khoa học của trường với thế giới, quốc tế hoá kiến thức cho người dạy và người học, đáp ứng yêu cầu phát triển của đất nước.

## 7. Cơ cấu tổ chức bộ máy

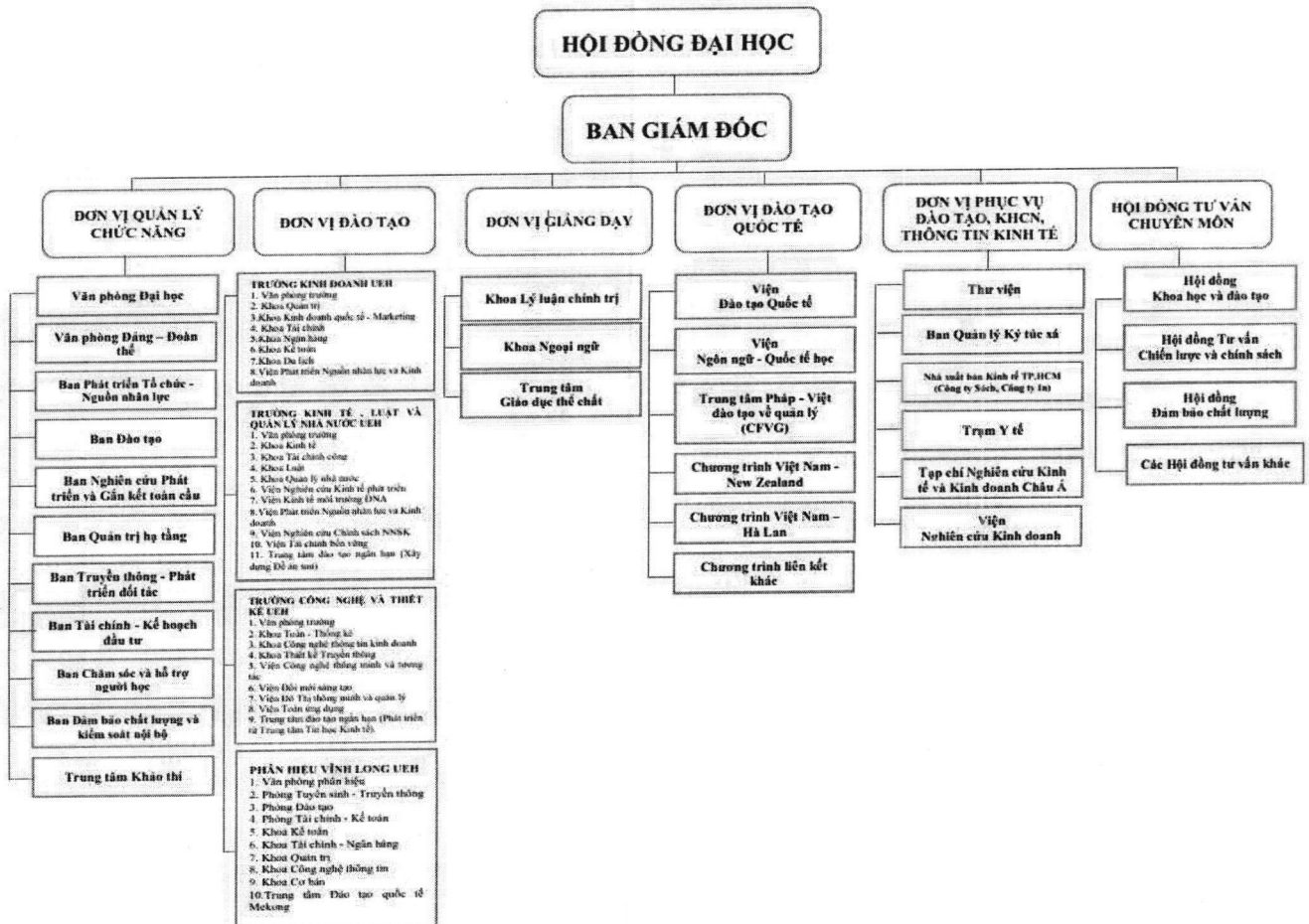
Bộ máy tổ chức của Đại học Kinh tế Thành phố Hồ Chí Minh được tổ chức theo mô hình quản lý 03 cấp: Đại học (cấp 1) - Trường/Phân hiệu (cấp 2) - Khoa/Viện/Trung tâm (cấp 3) nhằm bảo đảm hệ thống tổ chức và quản lý nhà trường được cấu trúc gọn nhẹ, tinh gọn số đầu mối quản lý hành chính, phân cấp, phân quyền và trách nhiệm ở mức độ cao cho các đơn vị thuộc và trực thuộc.

Cơ cấu tổ chức và quản lý của Đại học Kinh tế Thành phố Hồ Chí Minh gồm:

- Hội đồng đại học
- Giám đốc và (các) Phó Giám đốc
- Các Hội đồng tư vấn gồm Hội đồng Khoa học và Đào tạo, Hội đồng Tư vấn chiến lược và chính sách, Hội đồng Đảm bảo chất lượng và các hội đồng tư vấn khác.
- Các đơn vị đào tạo và nghiên cứu gồm các trường, phân hiệu; các khoa, viện đào tạo, nghiên cứu; viện, trung tâm nghiên cứu, tư vấn và cung cấp các chương trình đào tạo, bồi dưỡng ngắn hạn thuộc và trực thuộc; kể cả các chương trình Đại học Kinh tế Thành phố Hồ Chí Minh liên kết đào tạo với các cơ sở giáo dục nước ngoài.

- Các đơn vị quản lý chức năng thực hiện chức năng quản lý tập trung. Hiện tại Đại học Kinh tế Thành phố Hồ Chí Minh đang trong quá trình tổ chức, sắp xếp lại các đơn vị quản lý chức năng để nâng cấp thành ban chức năng phục vụ các hoạt động và chiến lược phát triển của nhà trường ở quy mô đại học.

- Các đơn vị tham gia quản lý và phục vụ đào tạo thuộc và trực thuộc Đại học Kinh tế Thành phố Hồ Chí Minh để hỗ trợ, phục vụ các hoạt động đào tạo, nghiên cứu, chuyên giao tri thức, gắn kết địa phương, hội nhập quốc tế gồm các thư viện, tạp chí, nhà xuất bản, công ty in.



8. Nhân sự

Số liệu thống kê tại thời điểm 31/12/2023, đội ngũ viên chức, người lao động gồm 884 người, được thống kê như sau:

| STT | Nội dung             | Tổng | TP.HCM | Vĩnh Long | Ghi chú                           |
|-----|----------------------|------|--------|-----------|-----------------------------------|
| 1   | Chủ tịch HĐĐH        | 1    | 1      |           | Trong đó, kiêm nhiệm giảng dạy: 1 |
| 2   | Ban Giám đốc đại học | 4    | 4      |           | Trong đó, kiêm nhiệm              |

| STT | Nội dung   | Tổng       | TP.HCM     | Vĩnh Long  | Ghi chú  |
|-----|--|------------|------------|------------|--|
|     |  |            |            |            | <i>giảng dạy: 4</i>  |
| 3   | Giảng viên   | 534        | 489        | 4<br>5     | Chưa bao gồm kiêm nhiệm giảng dạy  |
| 4   | Số lượng chuyên viên đang làm việc (L, tính cả CDNN dưới ngạch viên) | 232        | 194        | 3<br>8     | Bao gồm: CDNN chuyên viên và tương đương, dưới chuyên viên và tương đương. Bao gồm cả các chức danh giảng viên đang làm việc ở KQ Không bao gồm giữ chức vụ từ Phó Trưởng phòng và tương đương trở lên. Trong đó, kiêm nhiệm giảng dạy: 66 |
| 5   | Số lượng Trưởng khoa, phòng, viện, trung tâm                         | 4<br>8     | 38         | 1<br>0     | Tính cả phó phụ trách; tính cả chức danh đoàn thể tương đương. Trong đó, kiêm nhiệm giảng dạy: 48  |
| 6   | Số lượng Phó trưởng khoa, phòng, viện, trung tâm                     | 5<br>6     | 49         | 7          | Tính cả chức danh đoàn thể tương đương. Trong đó, kiêm nhiệm giảng dạy: 56   |
| 7   | HT/PHT phụ trách trường thành viên/Giám đốc Phân hiệu                | 2          | 2          |            | Giám đốc PH: 01 (đã tính trong BGD UEH). Trong đó, kiêm nhiệm giảng dạy: 2   |
| 8   | PHT trường thành viên/PGĐ phân hiệu                                  | 7          | 4          | 3          | Trong đó, kiêm nhiệm giảng dạy: 7  |
|     | <b>Tổng</b>  | <b>884</b> | <b>781</b> | <b>103</b> |  |

## II. Kiểm tra giám sát đánh giá đầu tư, công tác đấu thầu, quyết toán dự án hoàn thành

### 1. Căn cứ pháp lý

- Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu và các Nghị định, văn bản quy định chi tiết.
- Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định về trình tự, thủ tục thẩm định dự án quan trọng quốc gia và giám sát đánh giá đầu tư;

- Nghị định số 99/2021/NĐ-CP ngày 11/11/2021 của Chính phủ quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công.

## **2. Nội dung kiểm tra**

### **2.1. Kiểm tra, giám sát và đánh giá đầu tư:**

*a) Dự án bồi thường, giải phóng mặt bằng tại cơ sở Nguyễn Văn Linh*

- Chủ đầu tư: Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh.

- Tổ chức tư vấn lập dự án: Ban bồi thường, giải phóng mặt bằng Huyện Bình Chánh.

Mục tiêu của dự án: Bồi thường, giải phóng mặt bằng để tiến hành xây dựng cơ sở vật chất trong tổng thể khuôn viên khu đất đã được quy hoạch của trường Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh tại Khu số 15 Khu đô thị mới Nam thành phố, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, TP. Hồ Chí Minh, phục vụ công tác giảng dạy, đào tạo sinh viên.

- Qui mô, công suất:

+ Tổng diện tích bồi thường, GPMB: 111.340,6m.2

+ Tổng số hộ bị ảnh hưởng: 48 hộ (16 hộ GT toàn bộ nhà, 18 hộ GT toàn bộ đất nông nghiệp, 13 hộ GT 01 phần đất nông nghiệp; 01 đất tổ chức là Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn Sadeco).

Tổng mức đầu tư: 239.409.400.668 đồng

- Nguồn vốn đầu tư: từ Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp và vốn tự bổ sung hợp pháp của trường Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh.

- Tiến độ thực hiện dự án: Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng:

+ Ngày 29 tháng 8 năm 2016, Hội đồng Bồi thường Dự án đầu tư xây dựng trường Đại học Kinh tế tại khu chức năng số 15 - Khu đô thị mới Nam Thành phố, xã Phong Phú ban hành Phương án số 470/PA-HĐBT ngày 29 tháng 8 năm 2016 của về bồi thường, hỗ trợ Dự án đầu tư xây dựng trường Đại học Kinh tế tại khu chức năng số 15 - Khu đô thị mới Nam Thành phố, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh được Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh phê duyệt tại Quyết định số 7497/QĐ-UBND ngày 29 tháng 8 năm 2016.

+ Ngày 29 tháng 8 năm 2016, Hội đồng Bồi thường Dự án đầu tư xây dựng trường Đại học Kinh tế tại khu chức năng số 15 - Khu đô thị mới Nam Thành phố, xã Phong Phú ban hành Phương án số 472/PA-HĐBT ngày 29 tháng 8 năm 2016 của về bố trí tái định cư cho các hộ dân có nhà ở, đất ở bị thu hồi toàn bộ trong Dự án đầu tư xây dựng trường Đại học Kinh tế tại khu chức năng số 15 - Khu đô thị mới Nam Thành phố, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh được Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh phê duyệt tại Quyết định số 7498/QĐ-UBND ngày 29 tháng 8 năm 2016.

+ Ngày 29 tháng 8 năm 2016, Hội đồng Bồi thường Dự án đầu tư xây dựng trường Đại học Kinh tế tại khu chức năng số 15 - Khu đô thị mới Nam Thành phố, xã Phong Phú ban hành Phương án số 474/PA-HĐBT ngày 29 tháng 8 năm 2016 của về đào tạo, chuyển đổi nghề, tìm kiếm việc làm Dự án đầu tư xây dựng trường Đại học Kinh tế tại khu chức năng số 15 - Khu đô thị mới Nam Thành phố, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh được Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh phê duyệt tại Quyết định số 7499/QĐ-UBND ngày 29 tháng 8 năm 2016.

+ Từ tháng 10/2016 đến nay, trên cơ sở Quyết định của UBND Thành phố, UBND huyện Bình Chánh đã lần lượt ban hành các quyết định thu hồi đất và bồi thường cho các hộ bị ảnh hưởng Dự án như sau:

| Stt        | Nội dung  | Khối lượng thực hiện (hộ) | Ghi chú   |
|------------|---|---------------------------|---|
| <b>1.</b>  | <b>Tổng số hộ bị ảnh hưởng</b>                      | <b>48</b>                 |   |
| <b>a)</b>  | <b>Hộ gia đình, cá nhân</b>                         | 47                        |   |
| -          | Số hộ bị GT toàn bộ nhà                             | 16                        |   |
| -          | Số hộ có đất nông nghiệp bị GT toàn bộ              | 18                        |   |
| -          | Số hộ có đất nông nghiệp bị GT 01 phần              | 13                        |   |
| <b>b)</b>  | <b>Đất tổ chức</b>                                  | 01                        | Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn Sadeco   |
| <b>2.</b>  | <b>Đã ban hành Quyết định bồi thường:</b>           | 48/48                     |   |
| <b>2.1</b> | <b>Hộ dân đồng ý nhận tiền và bàn giao mặt bằng</b> | 44/48                     | - Diện tích 102.604,8 m <sup>2</sup> (tỷ lệ 99,2%)<br>- Số tiền đã bồi thường: 196.555.183.458 đồng<br>- Số tiền gửi tài khoản tạm giữ tại Kho bạc: 7.906.791.056 đồng. |

+ Giá trị khối lượng thực hiện theo tiến độ thực hiện hợp đồng: Đến nay tổng giá trị khối lượng đã thực hiện là 196.555.183.458 đồng tương đương 102.604,8 m<sup>2</sup>; 44/48 hộ dân (nếu tính luôn diện tích NNQL là 110.475,7 m<sup>2</sup>), đạt 99,2% tổng dự án

- Tình hình quản lý vốn và tổng hợp kết quả giải ngân:

- Đã chuẩn bị đầy đủ kinh phí và luôn sẵn sàng chuyển kinh phí ngay khi có đề nghị của Ban Bồi Thường để tiến hành chi trả bồi thường, hỗ trợ đối với những hộ dân đồng ý bàn giao mặt bằng và gửi ngân hàng đối với những hộ dân không đồng ý, tranh chấp, khiếu nại trong thời gian 30 ngày kể từ ngày Ủy ban nhân dân Huyện ký quyết định bồi thường, hỗ trợ bồi thường

*b) Dự án xây dựng Trường Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh - cơ sở Nam Thành phố giai đoạn 2*

- Chủ đầu tư: Trường Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh

- Tổ chức tư vấn lập dự án: Công ty TNHH Tư vấn Thiết Kế Tân Á Đông

- Mục tiêu của dự án: Xây dựng cơ sở vật chất trong tổng thể khuôn viên khu đất đã được quy hoạch của trường Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh tại Khu số 15 Khu Đô thị Nam Thành Phố, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, TP. Hồ Chí Minh phục vụ công tác giảng dạy, đào tạo sinh viên.

- Qui mô, công suất: Đầu tư xây dựng cơ sở với quy mô 11,134 ha, trong đó: Khu học tập với diện tích 5,4 ha cùng chỉ tiêu 22,1m<sup>2</sup>/ chỗ học. Khu Thể dục thể thao với diện tích 2,45 ha, chỉ tiêu 10m<sup>2</sup>/ chỗ học. Khu ký túc xá với diện tích 2,44 ha, chỉ tiêu 10m<sup>2</sup>/ chỗ

- Nội dung đầu tư chính/các hạng mục đầu tư chính:

+ Xây dựng khối nhà ký túc xá sinh viên: Quy mô 08 tầng + 01 tầng lửng (chưa bao gồm tum), diện tích xây dựng 2.195m<sup>2</sup>, tổng diện tích sàn khối nhà là: 18.030m<sup>2</sup>, chiều cao đến mái công trình là 34,95m.

+ Xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật gồm: San nền, Kè rạch Mã Voi, cầu bắc qua rạch, đường giao thông nội bộ, hệ thống tường rào bao quanh trường...

- Địa điểm dự án: Khu số 15 Khu đô thị mới Nam thành phố, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, TP. Hồ Chí Minh.



- Hình thức quản lý dự án: Ủy Thác quản lý dự án - Chủ đầu tư thuê Ban Quản lý dự án (Ban quản lý các dự án thuộc Bộ Giáo dục và Đào tạo)

- Tổng mức đầu tư: 246.855.451.000 đồng.

- Nguồn vốn đầu tư: Vốn tự bổ sung hợp pháp của trường Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh

- Tiến độ thực hiện dự án:

+ Dự án đã hoàn thành công tác lựa chọn nhà thầu từ năm 2020, tuy nhiên do ảnh hưởng Covid và các thủ tục pháp lý của dự án nên dự án đến tháng 02/2024 mới khởi công xây dựng sau khi được cấp giấy phép xây dựng.

+ Tình hình giải ngân dự án: Lũy kế giải ngân dự án đến thời điểm báo cáo là 108.305.997.621 đồng (bao gồm số dư tạm ứng)

- Tình hình quản lý vốn và tổng hợp kết quả giải ngân: Kế hoạch vốn đã được bố trí theo năm trong kế hoạch vốn cho từng giai đoạn thực hiện dự án. Tuy nhiên kế hoạch giải ngân chưa đạt theo kế hoạch do ảnh hưởng các thủ tục thực hiện dự án đến tiến độ thực hiện các gói thầu

- Chất lượng công việc đạt được: Các công việc tư vấn được thực hiện lựa chọn nhà thầu theo đúng quy định về đấu thầu và các nhà thầu thầu tư vấn đều đáp ứng các yêu cầu về năng lực hoạt động theo quy định. Các hợp đồng tư vấn được hoàn thành với chất lượng thực hiện đáp ứng các quy định hiện hành liên quan đến dự án đầu tư

- Dự án dự kiến sẽ hoàn thành đưa vào sử dụng quý 4/2024 và sẽ do Đại học Kinh tế Thành phố Hồ Chí Minh quản lý và sử dụng

- Hàng năm, dự án đều được thực hiện các báo cáo về giám sát đầu tư theo quy định. Ngoài ra, các báo cáo liên quan đến dự án trong năm khi được yêu cầu đều được thực hiện kịp thời theo yêu cầu.

*c) Dự án đầu tư xây dựng Cơ sở đào tạo và nghiên cứu của Trường Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh tại TP. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa*

- Chủ đầu tư: Trường Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh

- Tổ chức tư vấn lập dự án: Công ty Cổ phần Tư vấn Thiết kế và Xây dựng

Winhouse

- Mục tiêu của dự án: Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh Cơ sở đào tạo và nghiên cứu định hướng thành phân hiệu với mục tiêu:

+ Đào tạo nhân lực chất lượng cao, mở rộng các hoạt động nghiên cứu khoa học - ứng dụng; chuyên giao công nghệ; tư vấn, kết nối xúc tiến đầu tư có uy tín, thương hiệu mạnh trong nước và khu vực. Đồng hành cùng tỉnh Khánh Hòa và các tỉnh khu vực Nam Trung bộ, Tây Nguyên trong các sứ mệnh về giáo dục đào tạo, bám sát nhu cầu và thực tiễn của địa phương.

+ Tập trung đào tạo nhân lực ở trình độ sau đại học, đại học và các chương trình ngắn hạn. Bên cạnh các chuyên ngành thế mạnh truyền thống tích hợp ứng dụng công nghệ số về kinh tế, quản lý, quản trị và luật; đặc biệt sẽ mở rộng đào tạo, nghiên cứu khoa học một số ngành mới, thích ứng với quá trình chuyển đổi số và đẩy mạnh hàm lượng đổi mới sáng tạo và khoa học công nghệ như ngành Công nghệ & Đổi mới sáng tạo, Kiến trúc & Thiết kế đô thị thông minh; Quản lý đô thị thông minh & Đổi mới sáng tạo; Ứng dụng công nghệ trong Du lịch thông minh & Bền vững; Kinh doanh Kỹ thuật số; Marketing Kỹ thuật số; Công nghệ Tài chính.

+ Thúc đẩy hợp tác nghiên cứu khoa học phục vụ công tác hoạch định và thực thi chính sách kinh tế - xã hội nhằm đạt được tăng trưởng kinh tế bền vững cho địa phương;

+ Đảm trách việc đào tạo liên thông cho sinh viên tốt nghiệp bậc cao đẳng từ các trường cao đẳng trong vùng duyên hải Nam Trung bộ.

- Qui mô, công suất: Quy mô số chỗ học 1.000 chỗ học/ ca, dự kiến công suất hoạt động 2 ca thì quy mô sinh viên là 2.000 sinh viên

- Nội dung đầu tư chính/các hạng mục đầu tư chính:

+ Xây dựng khối nhà Hiệu bộ - Nghiên cứu:

+ Xây dựng khối nhà Giảng đường đáp ứng quy mô 2000 sinh viên/2 ca học

+ Xây dựng Khối nhà khách – Ký túc xá sinh viên;

+ Xây dựng khối nhà đa năng và các công trình chức năng khác.

+ Xây dựng hệ thống cơ sở hạ tầng kỹ thuật: san nền, đường nội bộ, cổng, hàng rào, cấp thoát nước, hệ thống điện,.. và các hạng mục phụ trợ khác

- Địa điểm dự án: Lô đất ký hiệu 05/02, đường số 59 - Khu trường học, đào tạo và dạy nghề Bắc Hòn Ông, xã Phước Đồng, TP. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

- Diện tích sử dụng đất: 2,1 ha

- Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư thuê Ban Quản lý dự án

- Tổng mức đầu tư: 294.334.000.000 đồng.

- Nguồn vốn đầu tư: Vốn tự bổ sung hợp pháp của trường Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh

- Tiến độ thực hiện dự án:

+ Dự án đang trong giai đoạn hoàn thực hiện thiết kế bản vẽ thi công và dự toán để thực hiện thẩm định. Sau khi bản vẽ và dự toán được thẩm định sẽ thực hiện tổ chức lựa chọn nhà thầu thực hiện dự án

+ Tình hình giải ngân dự án: Lũy kế giải ngân dự án đến thời điểm báo là 1.918.798.036 đồng.

- Dự án dự kiến khởi công vào cuối năm 2024 và sẽ hoàn thành đưa vào sử dụng quý 4/2026 và sẽ do Đại học Kinh tế Thành phố Hồ Chí Minh quản lý và sử dụng

- Hàng năm, dự án đều được thực hiện các báo cáo về giám sát đầu tư theo quy định. Ngoài ra, các báo cáo liên quan đến dự án trong năm khi được yêu cầu đều được thực hiện kịp thời theo yêu cầu.

***d) Việc quản lý, khai thác, vận hành dự án của chủ sử dụng:***

Năm 2020, Đại học Kinh tế Thành phố Hồ Chí Minh hoàn thành đưa vào sử dụng 2 dự án: Xây dựng trường Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh tại Khu số 15, Khu Đô thị mới Nam Thành phố và Dự án Mở rộng khu giảng đường và văn phòng làm việc - Trường Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh tại 279 Nguyễn Tri Phương, Quận 10.

Với việc hình thành 2 dự án này, cơ sở vật chất của Nhà trường đã được nâng cấp và thay đổi diện mạo hoàn toàn mới. Với cơ sở vật chất hiện đại, đồng bộ không chỉ góp phần nâng cao chất lượng đào tạo mà còn góp phần trong việc hoàn thành chiến lược phát triển chung của UEH đa ngành, bên vững, phát triển cả về chất lượng và số lượng

Với dự án Xây dựng trường Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh tại Khu số 15, Khu Đô thị mới Nam Thành phố còn góp phần thực hiện chủ trương di dời các trường đại học ra ngoài trung tâm thành phố

Các dự án sau khi hoàn thành đưa vào sử dụng được Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh quản lý, vận hành một cách hiệu quả.

Với việc gia tăng cơ sở vật chất phục vụ đào tạo, số lượng tuyển sinh cũng như chỉ tiêu tuyển sinh có sự gia tăng. Tuy nhiên việc gia tăng tuyển sinh này là một phần trong chiến lược phát triển chung của UEH. Việc gia tăng tuyển sinh nhưng vẫn đảm bảo chất lượng đào tạo và đội ngũ theo quy định. Vì vậy, UEH tuyển sinh thực tế thấp hơn quy mô năng lực tối đa để đảm bảo chất lượng luôn được đảm bảo tối đa

## 2.2. Kiểm tra chi tiết công tác đấu thầu:

Ban Tài chính – Kế hoạch đầu tư là đơn vị được Lãnh Đạo Nhà trường giao phụ trách công tác quản lý các hoạt động đấu thầu của đơn vị. Ban đã xây dựng quy trình mua sắm, sửa chữa trình Ban giám đốc phê duyệt áp dụng trong toàn đơn vị. Quy trình được xây dựng theo quy định của Luật đấu thầu và các văn bản quy định có liên quan khác

Các cá nhân được phân công thực hiện quản lý các hoạt động đấu thầu đề được bồi dưỡng liên quan đến hoạt động đấu thầu. Đối với các hoạt động thực hiện đấu thầu trực tiếp, UEH thuê đơn vị tư vấn có năng lực hoạt động trong lĩnh vực đấu thầu thực hiện và Ban Tài chính – Kế hoạch đầu tư có trách nhiệm quản lý, giám sát và báo cáo Ban giám đốc

- Việc xây dựng và phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu, hồ sơ mời quan tâm, hồ sơ mời sơ tuyển, hồ sơ mời thầu, hồ sơ yêu cầu, kết quả lựa chọn nhà thầu: UEH thực hiện theo đúng các quy định hiện hành về đấu thầu, đảm bảo tính công khai, minh bạch

- Nội dung hợp đồng ký kết và việc tuân thủ các căn cứ pháp lý trong việc ký kết và thực hiện hợp đồng: Các hợp đồng ký kết và thực hiện đảm bảo các thủ tục quy định và tuân thủ chặt chẽ các quy định pháp lý về đấu thầu

- Trình tự và tiến độ thực hiện các gói thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu đã duyệt: Các gói thầu đề được thực hiện lập kế hoạch và lựa chọn nhà thầu đảm bảo

đúng các quy định về đấu thầu. Tiến độ thực hiện sau khi ký kết hợp đồng được quản lý chặt chẽ, hiệu quả và không xảy ra trường hợp hủy hợp đồng

- Tình hình thực hiện báo cáo về công tác đấu thầu theo quy định: Hàng năm, UEH luôn thực hiện các báo cáo liên quan đến công tác đấu thầu theo quy định

- Việc triển khai thực hiện hoạt động kiểm tra, giám sát, theo dõi về công tác đấu thầu: Được duy trì thường xuyên đối với hoạt động đấu thầu. Các kiến nghị, làm rõ nếu có trong quá trình đấu thầu luôn được thực hiện đúng các quy định về đấu thầu.

### **2.3. Kiểm tra việc thực hiện kết luận của các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán nhà nước có thẩm quyền về đầu tư.**

Từ năm 2020 – 2023, hàng năm Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh đều thực hiện Kiểm toán nhà nước về việc quản lý, sử dụng tài chính tài sản công và hoạt động đầu tư xây dựng (chi tiết theo các biên bản kiểm toán đính kèm). Ngoài ra, Bộ Giáo dục và Đào tạo cũng cử tổ công tác thực hiện công tác quyết toán tài chính hàng năm. Trên cơ sở các báo cáo kiểm toán, biên bản quyết toán, Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh thực hiện nghiêm túc các nội dung kiến nghị (các báo có thực hiện kiến nghị kiểm toán)

### **2.4. Kiểm tra việc xây dựng tiêu chuẩn, định mức :**

Đại học Kinh tế Thành phố Hồ Chí Minh đã thực hiện rà soát và ban hành các tiêu chuẩn, định mức trong quản lý và sử dụng tài sản, cụ thể:

Quyết định Số: 3987/QĐ-ĐHKT-CSVC ngày ngày 17 tháng 12 năm 2021 về việc ban hành tiêu chuẩn, định mức sử dụng trang thiết bị phục vụ làm việc và giảng dạy tại Trường Đại học Kinh tế TP.HCM

Quyết định Số 568/QĐ-ĐHKT-TCKT ngày 31 tháng 8 năm 2023 về việc phê duyệt bổ sung định mức thiết bị chuyên dùng

Quyết định Số 522/QĐ-ĐHKT-TCKHĐT ký ngày 31 tháng 8 năm 2024 về việc phê duyệt định mức sử dụng diện tích công trình sự nghiệp tại Đại học Kinh tế thành phố Hồ Chí Minh

### **2.5. Kiểm tra việc lập quy hoạch xây dựng.**

Với 12 cơ sở rải rác trên các quận huyện tại Thành phố Hồ Chí Minh, Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh đã thực hiện rà soát và ban hành tiêu chuẩn định mức đối với

việc sử dụng diện tích công trình sự nghiệp. Riêng cơ sở tại đường Nguyễn Văn Linh đã được phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 với diện tích đất là 11,34hs.

## **2.6. Tổng hợp hồ sơ, báo cáo đề nghị cung cấp (đính kèm báo cáo)**

- Báo cáo giám sát đánh giá đầu tư các dự án triển khai
- Báo cáo tình hình tổ chức công tác đấu thầu
- Biên bản kiểm toán
- Danh mục các dự án đầu tư.
- Danh mục các dự án/công trình cải tạo, sửa chữa, mua sắm trang thiết bị
- Các tài liệu ban hành tiêu chuẩn, định mức; xây dựng, rà soát quy hoạch tại các cơ sở.


+ Quyết định Số: 3987/QĐ-ĐHKT-CSVC ngày ngày 17 tháng 12 năm 2021 về việc ban hành tiêu chuẩn, định mức sử dụng trang thiết bị phục vụ làm việc và giảng dạy tại Trường Đại học Kinh tế TP.HCM

+ Quyết định Số 568/QĐ-ĐHKT-TCKT ngày 31 tháng 8 năm 2023 về việc phê duyệt bổ sung định mức thiết bị chuyên dùng.

+ Quyết định Số 522/QĐ-ĐHKT-TCKHĐT ký ngày 31 tháng 8 năm 2024 về việc phê duyệt định mức sử dụng diện tích công trình sự nghiệp tại Đại học Kinh tế thành phố Hồ Chí Minh.

- Kết quả thực hiện văn bản chỉ đạo của Bộ về rà soát nhu cầu đầu tư: Năm 2023, trên cơ sở hướng dẫn của Bộ Giáo dục và đào tạo về việc xác định nhu cầu đầu tư, Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh đã thực hiện rà soát các nội dung liên quan về tiêu chuẩn định mức, quy hoạch để xác định nhu cầu đầu tư. Năm 2024, Bộ Giáo dục và đào tạo thành lập tổ công tác thực hiện khảo sát thực tế về nhu cầu đầu tư của Đại học Kinh tế TP. Hồ Chí Minh. Trên cơ sở góp ý của tổ công tác, Nhà trường đã hoàn chỉnh các yêu cầu và đề xuất nhu cầu đầu tư đến 2030.

## **III. Khó khăn, vướng mắc và đề xuất, kiến nghị**


  
**THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ**  
*(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)*  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**  
**NGUYỄN KHẮC QUỐC BẢO**